

Пользовательское соглашение сервиса «Банк материалов»

Настоящий документ «Пользовательское соглашение сервиса «Банк материалов» (далее - Соглашение) представляет собой предложение Индивидуального предпринимателя Бондарева Романа Васильевича (далее - компания «Интегрированные Консалтинговые Системы», Компания) пользователю сети Интернет (далее - Пользователь) заключить соглашение об использовании сервиса «Банк материалов для оценщика» (далее - Сервис) на изложенных ниже условиях.

1. Использование Пользователем Сервиса регулируется настоящим Соглашением, а также:
 - «Пользовательским Соглашением», размещенным по адресу: <https://ocenschiki-i-eksperty.ru/agreement>,
 - «Политикой конфиденциальности», размещенной по адресу: <https://ocenschiki-i-eksperty.ru/privacy-policy>.(далее вместе именуются – «Регулирующие документы»). Пользователь обязуется ознакомиться со всеми Регулирующими документами и самостоятельно несет риск такого неознакомления.
2. К настоящему Соглашению и отношениям между компанией «Интегрированные Консалтинговые Системы» и Пользователем, возникающим в связи использованием Сервиса, подлежит применению право Российской Федерации. Везде по тексту настоящего Соглашения, если явно не указано иное, под термином «законодательство» понимается как законодательство РФ, так и законодательство места пребывания Пользователя.
3. Зарегистрировавшись на сайте «Банк знаний оценщика» (далее – Сайт) и приступив к использованию Сервиса Пользователь выражает свое безоговорочное согласие со всеми условиями настоящего Соглашения и обязуется их соблюдать или прекратить использование Сервиса, направив сообщение об этом намерении в [Службу поддержки сайта «Банк знаний оценщика»](#).
4. При использовании Сервиса Пользователю необходимо соблюдать следующие условия и ограничения:
 - пройти регистрацию и иметь логин на сайте «Банк знаний оценщика». Компания «Интегрированные Консалтинговые Системы» вправе по своему усмотрению отказать в доступе к Сервису либо к партнерской программе Сервиса без объяснения причин;
 - выполнять требования пункта 5.2. [Пользовательского соглашения сайта «Банк знаний оценщика»](#).



5. Пользователь самостоятельно отвечает за сохранность своих логина и пароля и не имеет права передавать или предоставлять их третьим лицам. Все действия, совершенные на Сервисе с использованием принадлежащих Пользователю логина и пароля, считаются совершенными Пользователем.
6. Пользователь самостоятельно несет ответственность перед третьими лицами за свои действия при использовании Сервиса, в том числе за то, что они соответствуют требованиям законодательства и не нарушают права и законные интересы третьих лиц. Пользователь самостоятельно и за свой счет обязуется урегулировать все претензии третьих лиц, связанные с действиями Пользователя при использовании Сервиса.
7. С момента регистрации на сайте «Банк знаний оценщика» Сервис предоставляет Пользователю следующие функциональные возможности:
 - загружать файлы различных информационных материалов для оценщиков (например, шаблоны отчетов об оценке, различные публикации, конспекты лекций, аналитику и др.), а именно различные текстовые документы, аудио и видеоматериалы, имеющие следующие расширения: *.doc, *.docx, *.pdf, *.xls, *.xlsx, *.mpg, *.avi, *.wmv, *.mp3 и другие и не превышающие размер в 100 Мб для одного файла - на отведенный для этих целей сервер (далее - Сервер) с помощью интерфейса Сервиса;
 - хранить Файлы информационных материалов на Сервере;
 - использовать интерфейс Сервиса для быстрого поиска Файлов информационных материалов, которые хранятся на Сервере.

Согласно Политике конфиденциальности компания «Интегрированные Консалтинговые Системы» принимает необходимые и достаточные организационные и технические меры для защиты персональной информации Пользователя, в том числе и загружаемый на Сервер контент, от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий с ней третьих лиц.
8. С момента регистрации, проверки данных учетной записи Пользователя и предоставления ему администрацией сайта «Банк знаний оценщика» доступа к партнерской программе сервиса «Банк материалов» Пользователю предоставляются следующие функциональные возможности:
 - **осуществлять электронную публикацию Файлов информационных материалов на сайте «Банк знаний оценщика»;**
 - **скачивать Файлы информационных материалов Пользователей на условиях партнерской программы,** представленных на странице Сайта по адресу <https://ocenschiki-i-eksperty.ru/about>, а также **Файлы информационных материалов, размещенные Пользователями на сайте «Банк знаний оценщика» в рамках коммерческой публикации, при условии предварительной оплаты;**
 - **читать, оставлять и получать комментарии к Файлам информационных материалов Пользователей на условиях партнерской программы.**

Публикация Файлов информационных материалов Пользователем с помощью Сервиса на сайте «Банк знаний оценщика» осуществляется от имени Пользователя. Сервисом предусмотрено три вида электронной публикации Файлов информационных материалов на Сайте:



- простая публикация;
- публикация в рамках партнерской программы;
- коммерческая публикация.

Простая публикация Файлов информационных материалов Пользователем предполагает свободный доступ к ним с возможностью просмотра и скачивания для всех посетителей Сайта.

Публикация Файлов информационных материалов в рамках партнерской программы предусматривает ограниченный доступ к Файлам на условиях партнерской программы, размещенных на странице по адресу <https://ocenschiki-i-eksperty.ru/about>. Пользователь безоговорочно соглашается с тем, что Компания «Интегрированные Консалтинговые Системы» оставляет за собой право вносить любые изменения в условия партнерской программы на своё усмотрение.

Коммерческая публикация предполагает электронную публикацию Файлов информационных материалов с возможностью просмотра и скачивания Файлов при условии предварительной оплаты всеми зарегистрированными пользователями Сайта, прошедшими проверку данных учетных записей и получивших от администрации Сайта доступ к партнерской программе Сервиса. Условия, на которых осуществляется коммерческая публикация Файлов информационных материалов Пользователем на сайте «Банк знаний оценщика» устанавливаются настоящим Соглашением и представлены в пункте 9.

Пользователь безоговорочно соглашается с тем, что Компания «Интегрированные Консалтинговые Системы» оставляет за собой право снять с публикации любые Файлы информационных материалов без объяснения причин в случае, если у администрации сайта «Банк знаний оценщика» есть основания полагать, что публикация данных Файлов информационных материалов нарушает требования пункта 5.2. [Пользовательского соглашения сайта «Банк знаний оценщика»](#), либо опубликованные Файлы с точки зрения администрации сайта «Банк знаний оценщика» не соответствуют предназначению Сервиса.

9. Пользователь безоговорочно соглашается со следующими условиями осуществления с помощью Сервиса коммерческой публикации Файлов информационных материалов:
- Коммерческая публикация Файлов информационных материалов осуществляется Пользователем самостоятельно с помощью интерфейса Сервиса с учетом требований пункта 5.2. [Пользовательского соглашения сайта «Банк знаний оценщика»](#).
 - В рамках коммерческой публикации цена услуги получения доступа с возможностью просмотра и скачивания другими Пользователями сайта к публикуемым на Сайте Файлам информационных материалов устанавливается Пользователем, разместившим эти Файлы, самостоятельно на свой риск.
 - Пользователь вправе с помощью интерфейса Сервиса самостоятельно изменять цены услуг получения доступа к опубликованным им на Сайте Файлам информационных материалов.
 - Услуга получения доступа с возможностью просмотра и скачивания Файлов информационных материалов оплачивается по цене, установленной Пользователем, опубликовавшим Файлы информационных материалов, на момент оплаты.



- В цену услуги получения доступа с возможностью просмотра и скачивания опубликованных Файлов информационных материалов входит комиссия, взимаемая компанией «Интегрированные Консалтинговые Системы», в размере 10%.
 - Все денежные средства, поступившие в оплату получения доступа к Файлам информационных материалов, размещенных Пользователем, за вычетом комиссии компании «Интегрированные Консалтинговые Системы», отображаются на личном счете Пользователя на сайте «Банк знаний оценщика».
 - Вывод денежных средств Пользователя с его личного счета на Сайте на расчетный счет в банке осуществляется по желанию Пользователя путем направления на [электронную почту администрации сайта «Банк знаний оценщика»](mailto:it@ocenschiki-i-eksperty.ru) (e-mail: it@ocenschiki-i-eksperty.ru) электронного письма, содержащего все необходимые данные для осуществления денежного перевода. При выводе денежных средств Пользователя Компания «Интегрированные Консалтинговые Системы», в случаях, в которых она согласно Налоговому кодексу РФ выступает в роли налогового агента, удерживает часть средств в размере величин соответствующих налогов, а также расходов на формирование платежного поручения в размере 30 рублей.
 - Пользователь вправе по своему желанию с помощью интерфейса Сервиса осуществлять оплату услуги получения доступа к Файлам информационных материалов других пользователей за счет денежных средств, поступивших на его личный счет на сайте «Банк знаний оценщика».
10. Пользователь самостоятельно и на свой риск выкладывает и публикует Файлы информационных материалов на сайте «Банк знаний оценщика».
 11. Компания не несет какую-либо ответственность в случае не соблюдения каким-либо пользователем Сервиса пункта 5.2 Пользовательского соглашения сайта «Банк знаний оценщика».
 12. Компания «Интегрированные Консалтинговые Системы» имеет право без уведомления по собственному усмотрению прекратить или приостановить доступ пользователя к Сервису без объяснения причин, в частности, в случае нарушения таким пользователем требований настоящего Соглашения.
 13. Все претензии, связанные с использованием/невозможностью использования Сервиса, должны направляться в [Службу поддержки сайта «Банк знаний оценщика»](#).
 14. Компания «Интегрированные Консалтинговые Системы» может в любое время без уведомления Пользователя изменять текст настоящего Соглашения и/или любые иные условия использования Сервиса. Актуальный текст настоящего Соглашения размещается по адресу: <https://ocenschiki-i-eksperty.ru/knowledge-base/agreement>. При этом на все действия, осуществляемые Пользователем в рамках использования Сервиса на сайте «Банк знаний оценщика», распространяются условия действующей (актуальной) на момент совершения этих действий редакции настоящего Соглашения.

С уважением,
Индивидуальный предприниматель
Бондарев Роман Васильевич